

NOTIFICAÇÃO DE DESOCUPAÇÃO DE IMÓVEL

NOTIFICANTE: _____
NACIONALIDADE: _____
ESTADO CIVIL: _____
PROFISSÃO: _____
DOCUMENTO DE IDENTIDADE (RG): _____
CPF/CNPJ: _____
ENDEREÇO COMPLETO DO NOTIFICANTE: _____
TELEFONE: _____
E-MAIL: _____

NOTIFICADO(A): _____
NACIONALIDADE: _____
ESTADO CIVIL: _____
PROFISSÃO: _____
DOCUMENTO DE IDENTIDADE (RG): _____
CPF/CNPJ: _____
ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL: _____
TELEFONE: _____
E-MAIL: _____

I – DO OBJETO DA NOTIFICAÇÃO

O(A) NOTIFICANTE é proprietário(a) ou possuidor(a) legítimo(a) do imóvel acima descrito, conforme documentação pertinente, e informa que o imóvel está sendo utilizado pelo(a) NOTIFICADO(A) mediante contrato verbal/escrito de locação, comodato ou outra forma de posse.

II – DA NOTIFICAÇÃO

Por meio desta, NOTIFICA o(a) NOTIFICADO(A) para que desocupe o imóvel descrito, entregando-o livre de pessoas e bens, em perfeito estado de conservação, no prazo legal de 30 (trinta) dias, contados do recebimento desta notificação.

III – DAS CONSEQUÊNCIAS DO DESCUMPRIMENTO

Fica advertido(a) que o não cumprimento desta notificação no prazo estipulado poderá ensejar a propositura das medidas judiciais cabíveis para a desocupação forçada do imóvel, bem como a cobrança de perdas e danos, custas processuais e honorários advocatícios, na forma da legislação vigente.

IV – DO PRAZO E LOCAL PARA DESOCUPAÇÃO

Prazo para desocupação: 30 (trinta) dias após o recebimento desta notificação.

Local do imóvel: _____

V – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Solicita-se que o(a) NOTIFICADO(a) mantenha contato com o(a) NOTIFICANTE para tratar da entrega das chaves e demais providências relativas à desocupação.

VI – DO RECEBIMENTO

Esta notificação deverá ser recebida pelo(a) NOTIFICADO(a), que poderá assinar o comprovante de recebimento ou confirmar o recebimento por outro meio idôneo.

Nestes termos,

Pede deferimento.

_____, _____
Local Data

NOTIFICANTE

NOTIFICADO(A)

Testemunhas:

1. _____ CPF: _____

2. _____ CPF: _____

Fonte original deste documento:

<https://modelo-juris.com/notificacao-de-desocupacao-de-imovel/>

Este modelo foi útil para você?

Confira outros modelos atualizados em:

<https://modelo-juris.com>

Mais modelos

Este modelo é destinado exclusivamente para uso pessoal e não comercial.

Ao compartilhar ou publicar, a citação da fonte é obrigatória.

Este modelo tem caráter meramente orientativo e não constitui aconselhamento jurídico.

Recomenda-se consultar um profissional qualificado para casos específicos.